ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ПРОЕКТ :

Д О Г О В О Р
№.....2025г.

за покупко-продажба на стояща дървесина на корен

Днес, ……2025 година, на основание Заповед №РД-…..…/……..2025 г. за класиране на кандидатите от проведен търг с тайно наддаване по реда на чл. 49, ал. 1, т. 2 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти се сключи настоящият договор за продажба на стояща дървесина на корен между:

1. **ОБЩИНА БРАЦИГОВО**, град Брацигово, ул. „Атанас Кабов” №6А, ЕИК 000351565, представлявано от НАДЕЖДА БОРИСОВА КАЗАКОВА – Кмет на Община Брацигово и София Василева Тачева- гл. счетоводител, наричан по-долу за краткост ПРОДАВАЧ от една страна и

2. ……..., с ЕИК ……със седалище и адрес на управление……...……, ул.……. № …., представлявано от ……..., в качеството му на ……, наричан накратко КУПУВАЧ от друга страна, при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.1 Предмет на процедурата е добив и продажба **на прогнозни количества стояща дървесина на корен** в общинска горска територия, находяща се в отдел 167 „д”, м. „Санджака”, землище с. Равногор, община Брацигово. Очакваният добив от този отдел е **общо лежаща маса 148.37 куб. м.**

Чл.2 Срокът на договора се определя с крайния срок на позволителното за сеч. При обективна необходимост от удължаване сроковете за транспортиране, съответно се удължава срокът и на настоящия договор, но **не по-късно от 31.12.2025г.**

II. ЦЕНИ, НАЧИН И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

1. Цената на договора е в размер на …….лева **без ДДС.**
2. Плащането на достигнатата цена се извършва по следния начин:

Авансова вноска е в размер на 20% от достигнатата цена на обекта:……, без включен ДДС и…….с включен ДДС. Авансовата вноска се заплаща най-късно преди издаване на първия превозен билет за транспортиране на договорената дървесина по сметка на общината в „Общинска банка„ АД – клон Пещера, както следва: **IBAN BG98 SOMB91308430490044** и **BIG SOMBBGSF, код на плащане 444000.** Останалата част от цената се внася, след фактуриране от продавача, съгласно представени превозни билети в Общината за текущия месец до 5 – то число на следващия месец. Превозните билети се издават от

назначения от Кмета на Община Брацигово лицензиран лесовъд.

2.1. Добитото количество дървесина от съответен сортимент се складира на временен склад като преди извозването й се съставя **приемо-предавателен протокол**, който се подписва от лесовъда на Община Брацигово и представител на купувача. Транспортирането на дървесината от купувача се извършва след заплащане на приетата дървесина, описана в изготвения приемо-предавателен протокол. Стойността на експедираната дървесина не може да надвишава наличната към момента на товарене авансова вноска.

2.2. При добив на по-голямо количество сортименти от прогнозните, те се заплащат, съгласно достигнатите на търга цени.

2.3. Гаранцията за изпълнение в размер на **10% (десет процента)** от стойността на договора се внася преди сключване на договора по следната банкова сметка на Община Брацигово в Общинска банка АД-клон Пещера **:IBAN BG88 SOM91303332969601 и BIG SOMBBGSF** е в размер на**…….**

Купувач, който избере да представи гаранция за изпълнение на договора под формата на банкова гаранция, в същата следва да бъде изрично записано, че е безусловна и неотменима в полза на община Брацигово, да има срок за валидност не по-кратък от 30 дни след приключване изпълнението на договора, както и че същата ще се освобождава след изрично писмено известие. В банковото платежно нареждане или банковата гаранция се посочва номера на обекта и вида на процедурата.

2.4. Гаранцията за изпълнението на договора се освобождава от ПРОДАВАЧА след протокол за освидетелстване на сечището в обекта, заплащането на всички дължими суми по настоящия договор и след окончателното транспортиране на цялото количество действително добита дървесина. Протоколът за освидетелстване на сечището се подписва от лицензиран лесовъд, нает от купувача.

2.5. При наличие на правно основание за промяна на цените по договора, включително и изменение на нормативната база, съобразно, която те са определени, страните сключват анекс за тяхното актуализиране.

III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1. С издаване на позволителното за сеч и подписване на предавателно-приемателния протокол насажденията от обекта се предават на Купувача. От момента на предаването върху него преминава и отговорността по осъществяване **на противопожарната охрана, и охраната срещу незаконна сеч в обекта.**

3.2. Позволителното за сеч и протоколът за приемане на насажденията от обекта се изготвят в присъствието на регистриран лесовъд на Купувача, който ги подписва.

3.3. Правото на собственост върху частта от добитите сортименти, която Купувачът следва задължително да закупи преминава върху купувача след подписването на предавателно-приемателния протокол за кубиране.

3.4. С акта на подписване на протокола за кубиране от представителя на купувача дървесината се счита за предадена и става собственост на купувача. От този момент купувачът няма право на рекламации за дървесината и носи пълната отговорност за по-нататъшното й транспортиране и разпореждане в съответствие със ЗГ, ППЗГ и другите действащи нормативни документи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да предостави владението и ползването на дървесината от насажденията в обекта, считано от датата на издаване на позволителното за сеч. Предоставянето на отдела от Обекта се удостоверява с подписване на приемно-приемателен протокол между страните като от страна на КУПУВАЧА задължително участва и лицензирания лесовъд.

4.2. ПРОДАВАЧЪТ е задължен:

4.2.1. Да изготви и утвърди технологичен план за осъществяване на добива и извоза на дървесината във всяко едно насаждение от обекта, предмет на настоящия договор;

4.2.2. Да следи за извеждане на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план, за спазване на технологичните изисквания и правомерно извършване на дейностите;

4.2.3. Да осигури свой представител при приемането на добитата и извозена дървесина;

4.2.4. Да освидетелства сечището в определения срок;

4.3. ПРОДАВАЧЪТ има право да извършва проверки в обекта, относно спазването на дисциплината на ползване от страна на КУПУВАЧА;

4.4. ПРОДАВАЧЪТ има право, при наличието на обективни причини, налагащи промяна в интензивността на сечта и след извършена инвентаризация, да предложи на КУПУВАЧА, сключването на анекс към договора за извършване на ползване в насаждението, при запазване на достигнатите цени по сортименти дървесина за даденото насаждение;

4.5. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т. 4.4. от настоящия договор и преди сечта да е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да сключи анекс, с които прекратява действието на договора спрямо конкретното насаждение;

4.6. При отказ от страна на КУПУВАЧА да извърши ползването в случаите на т. 4.4. от настоящия договор и след като сечта е започнала, ПРОДАВАЧЪТ има право да спре със заповед сечта. В този случай КУПУВАЧЪТ заплаща само отсечената до момента на спиране на сечта дървесина;

4.7. В 3-дневен срок след експедицията, продавачът е длъжен да издава конкретна фактура на база издадените превозни билети;

4.8 Продавачът издава разпореждане за временно спиране или цялостно прекратяване на дейностите, свързани с ползването на стоящата дървесина на корен, без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за нанесени вреди в следните случаи:

- Нарушение на Закона за горите или свързани с него подзаконови нормативни актове.
- Неспазване изискванията на действащите стандарти за качество на дървесината /БДС /.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

5.1. КУПУВАЧЪТ се задължава да приеме обекта, съгласно тръжните книжа на насажденията от обекта предмет на настоящия договор.

5.2. Да отсича само и всички маркирани дървета като запази оставащите на корен, съгласно технологията за извеждане сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план. Да разкройва най-рационално добитата дървесина, с цел

получаване на максимален обем ценни сортименти по действащите стандарти за качество на дървесината.

5.3. Да осигури присъствие на свой представител при изпълнение на дейностите по настоящия договор.

5.4. Да осигури присъствието на регистриран лесовъд, с който е в трудовоправни отношения, при подписване на предавателно-приемателния протокол за насажденията от обекта, при издаване на позволителното за сеч, при освидетелстване на сечището и при подписване на акт за това, както и в случаите на осъществяване на контрол по дисциплината на ползване.

5.5. Да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

5.6. КУПУВАЧЪТ няма право да предоставя на трети лица правото на ползване върху дървесината от обекта.

5.7. КУПУВАЧЪТ се задължава да представя предоставените му документи, съгласно ЗГ и действащите подзаконови нормативни актове на съответните длъжностни лица от Община Брацигово и/или РДГ за проверка и контрол.

5.8. КУПУВАЧЪТ се задължава да ползва предоставените му от ПРОДАВАЧА отчетни документи, единствено и само за насажденията от обекта, предмет на настоящия договор.

5.9. КУПУВАЧЪТ се задължава да актуализира документите, приложени към списъка на наетите лица при промяна на обстоятелствата.

5.10. КУПУВАЧЪТ се задължава да допуска на работа на обекта само лица, с които има валидно сключени трудови договори;

5.11. КУПУВАЧЪТ отстранява за своя сметка допуснатите /причинените/ повреди на пътната мрежа, съоръжения, подраст и др. при осъществяване на ползването в обекта. В случай, че КУПУВАЧЪТ не отстрани за своя сметка причинените вреди на пътната мрежа, ПРОДАВАЧЪТ има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора и използва същата за възстановяване на пътната мрежа.

5.12. При извършване на мероприятията по сечта, разкройването, извоза и транспортирането на добитата дървесина до и от временен склад, КУПУВАЧЪТ е длъжен да спазва изискванията на Закона за горите, подзаконовите нормативни разпоредби, Правилника по безопасност на труда в горите и действащата нормативна уредба и носи отговорността за нарушаването им.

5.13. КУПУВАЧЪТ се задължава да постави на входа и изхода на сечището информационни табели по образец, предоставен от съгласно чл. 52, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейностите в горските територии - държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и табели съгласно чл. 136, ал. 2 от ППЗБУТГ с надпис „Внимание, извършва се сеч!”.

5.14. КУПУВАЧЪТ се задължава да използва за изпълнението на поръчката техника в добро техническо състояние – без изтичане на масло и гориво, която да е оборудвана със средства за абсорбиране на петролни продукти. Във верижните моторни триони и хидравликата на горскостопанските машини да се използва биологично разградимо машинно масло.

5.15. За времето на действие на договора КУПУВАЧЪТ се задължава, съгласно производствените, санитарните и противопожарните изисквания да изнася всички

битови, технически и недървесни отпадъци на регламентираните сметища и след работно време да ги извозва до контейнерите за смет в населените места.
5.16. КУПУВАЧЪТ се задължава да осигури на посочените работници предпазно оборудване, което да включва специализирано предпазно работно облекло, предпазни каски с антифони и визьор, светлоотразителни жилетки, обезопасени обувки и средства за първа помощ *(полева аптечка на работния обект).*
5.17. КУПУВАЧЪТ се задължава да почисти сечището, съгласно указаното в позволителното за сеч и извоз и технологичния план за дърводобив.
5.18. КУПУВАЧЪТ се задължава да изгражда необходимите временни пътища за усвояване на дървесината и да поддържа основните горските пътища, към и в обекта, които ще използва в състояние на нормална експлоатация на техническите параметри, за своя сметка, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА и за което да се подпишат приемателно-предавателни протоколи между страните по договора.
5.19. КУПУВАЧЪТ е длъжен да опазва стриктно държавната, общинска и частна собственост, както и цялостната пътна мрежа извън обсега на обектите по време на работа. При констатирани нарушения от съответните органи той е длъжен да ги отстрани, а при невъзможност наложените глоби и санкции са за негова сметка. Неизпълнението на тази клауза е основание на продавача за задържане на гаранцията за изпълнение на договора.
5.20. КУПУВАЧЪТ е длъжен да подаде заявление за достъп до горските територии като посочи превозните средства , с които ще транспортира дървесината.
5.22. КУПУВАЧЪТ заплаща на ПРОДАВАЧА услугата “издаване на превозни билети и маркиране в лежащо състояние” в размер на 1,20 лв. с включено ДДС за всеки един издаден превозен билет.
5.23. КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури на **продавача 30.00 пл. куб. метра** строителна дървесина за задоволяване нуждите на населението, като Продавача заплаща само направените разходи по добива и транспорта. Тази цена впоследствие ще бъде приспадната от крайната цена по договора.

5.24. КУПУВАЧЪТ се задължава да изпълнява договора по тримесечия и минимални количества, както следва:

Обект	Отдел/подотдел	първо тримесечие	второ тримесечие	трето тримесечие	четвърто тримесечие	Общо

VI. СЪОБЩЕНИЯ

6.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за преждевременно прекратяване на договора, ще се извършват в писмена форма /чрез факс, препоръчана поща, на ръка в деловодствата на страните или на електронна поща/.
6.2. Адреси за кореспонденция
6.2.1. За продавача: Община Брацигово, ул. „Атанас Кабов” № 6а
6.2.2. За купувача: …….....

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ПОСЛЕДИЦИ

7.1. При виновно неизпълнение *(незавършване)* на сечта и извоза до временен склад в сроковете посочени в позволителното за сеч, Купувачът заплаща обезщетение в размер на 10% върху стойността за обезличен кубически метър дървесина, оставаща в сечището**.** За удостоверяване на установеното неизпълнение се съставя констативен протокол.
7.2. За обстоятелствата по т. 7.1., ако Купувачът не се яви за съставянето на протокола, същият се съставя без негово присъствие, като това обстоятелство се отбелязва в съответния протокол.
7.3. Вземанията, възникнали от разпоредбите на т. 7.1. стават изискуеми от момента на съставяне на съответния протокол и следва да се търсят по общия исков ред, освен при доброволно плащане.
7.4. За оставени неотсечени маркирани дървета – **5.00 лв./ 1 брой дърво**
-За разхвърлена вършина и непочистено сечище - **10.00 лв./ дка**
-За унищожен подраст над допустимото - **5.00 лв./ кв. м.**
-За неправилно разкройване **20.00 лв./ куб. м .** за неправилно разкроените секции
-За разхвърлена дървесина по извозните пътища и складове **– 10.00 лв. куб. метър**
-За неправилно рампиране по класове на сортиментност **1.00лв/ куб. м.**
-При липса на поставени лонгони на рампите **10.00 лв./ на рампа**
-За неопръстенени иглолистни материали **1.00 лв./ куб. м.**
- За не поставяне на обозначителни табели **20.00 лв. на сечище**
- В случай на нараняване на немаркиран за отсичане дървостой при осъществяване на дейността „Сеч и извоз”, Купувачът заплаща обезщетение в размер на **10,00 (десет) лв. без ДДС** за всяко наранено дърво.
- За констатиране на липса на работно облекло и лични предпазни средства по т.5.16 – **10.00 лв. на работник.**
-За нарушение на преминаването по определеното от Продавача трасе – **3%** от стойността на приетата дървесината на временен склад.
7.5. Ако при сечта или извоза по вина на КУПУВАЧА бъдат повалени или повредени немаркирани дървета по начин, който налага тяхното отсичане, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация, и се заплащат от Купувача по цена, **20% по-висока от договорената**.
7.6. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора като запазва правото си да иска плащане на уговорените неустойки и определените обезщетения за вреди посочени в Раздел VII, от настоящия договор.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Продавачът може едностранно да прекрати договора, без да дължи обезщетения за пропуснати ползи и неустойки за вреди, както и да задържи гаранцията за изпълнение, когато купувачът не изпълнява задълженията си, по която и да е точка от Раздел V. Права и задължения на купувача.
8.2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
8.3. С изтичане срока на договора.

8.4. От Продавача, с едностранно писмено уведомление, когато по време на действие на договора се установи ,че:

- Купувачът вече не отговаря на някое от изискванията на Продавача, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата.
- Купувачът е подписал декларация или друг документ с невярно съдържание.
- Купувачът е допуснал неотстраними отклонения от определените с договора срокове, технологични и качествени показатели за извършване на съответната дейност.
- След констатирано нарушение на ЗГ, установено с влязло в сила наказателно постановление.
- С едностранно писмено волеизлеяние от страна на Продавача като задържи гаранцията, внесена от Купувача за изпълнение на договора, в случай, че Купувачът откаже да заплати добитата и транспортирана дървесина, съгласно посочените в договора срокове.

IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

9.1. Споровете, възникнали относно тълкуването и прилагането на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва, спорът се решава от съответния компетентен съд.
9.2. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.
9.3 Продавача не носи отговорност за настъпване на вреди към трети лица вследствие на изпълнението на настоящия договор.
9.4. Договорът може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра, един за КУПУВАЧА и два за ПРОДАВАЧА.

ПРОДАВАЧ: **КУПУВАЧ:**
Надежда Казакова
Кмет на Община Брацигово

София Тачева
/гл. счетоводител/